

in Kauf bis Perinaldo



62 mq | : 1 | : 5

Die Wohnung befindet sich in der Via Matteotti 13 und erstreckt sich über zwei Etagen, genauer gesagt im zweiten Stock. Im ersten Stock befinden sich der Eingang zur Wohnküche und zum Wohnzimmer, von denen aus man jeweils auf den Balkon gelangt, von dem aus man den Blick auf die charakteristische ligurische Gasse und die Piazza Santa Croce genießen kann. Im ersten Stock befinden sich ein Doppelzimmer, ein kleines Badezimmer und ein weiteres Schlafzimmer mit einem Badezimmer inklusive Badewanne.

Eine Luke in der Decke des kleinen Badezimmers führt zum Dachboden, wo sich die Möglichkeit bietet, eine Terrasse mit Meerblick einzurichten.

Diese Wohnung befindet sich in einem halbzentralen Bereich von Perinaldo und ist sehr günstig gelegen in der Nähe des Platzes, an dem die öffentlichen Verkehrsmittel ankommen, eines städtischen Parkplatzes und des Wochenmarktes, der jeden Mittwoch stattfindet.

Die Wohnung ist derzeit unmöbliert.

Überarbeitungsbedürftig.

Beheizung mit Gastherme auf dem Balkon.

Perinaldo, 572 Meter über dem Meeresspiegel gelegen, ist geprägt von Olivenhainen, Weinbergen und Wäldern, die den Blick hinunter zum Meer lenken. Zahlreiche Wanderwege und Bergstraßen laden zu neuen Ausflügen ein, um das ligurische Hinterland zu entdecken.

Das mittelalterliche Zentrum liegt am Horizont des glitzernden Mittelmeers.

Strände: 20 Minuten;

Sanremo, Monaco und Menton: ca. 50 Minuten;

Internationaler Flughafen Nizza: 60 Minuten.

Sie können auch mit dem öffentlichen Verkehrsunternehmen "Riviera Trasporti Linea 8" www.rivieratrasporti.it reisen; die Bushaltestellen befinden sich an der Hauptstraße und im Zentrum der Stadt.

Von Perinaldo aus sind alle wichtigen Touristenziele der ligurischen Riviera und der französischen Riviera bequem zu erreichen.

In der Stadt befindet sich eine bedeutende astronomische Sternwarte namens GD Cassini, die sich im Rathaus befindet.

Perinaldo bietet eine vollständige städtische Infrastruktur; Bäckerei, Lebensmittelgeschäft, Bar, Restaurants, Tabakladen, Apotheke und Postamt sind ganzjährig geöffnet.

Anreise: Folgen Sie nicht den Anweisungen des Navigationsgeräts, da diese einem Waldweg folgen.

Wenn Sie auf der Autostrada dei Fiori (A10) unterwegs sind, nehmen Sie die Ausfahrt an der Mautstelle Bordighera. Folgen Sie nach der Ausfahrt der Beschilderung nach Vallecrosia.

Sobald Sie Vallecrosia erreichen, nehmen Sie die Provinzstraße (SP59), die Sie nach Perinaldo bringt.

Die Orte, durch die die Route führt, sind Vallecrosia alta, San Biagio, Soldano und schließlich Perinaldo.

Sie finden unsere Agentur auf der linken Seite nach der Bar AU Gaggian, der Apotheke und der Post in der Via Gramsci Nr. 26.

Zertifizierungen

:

Details

: 1057

: Kauf

:

Region: Liguria

: Imperia

: Perinaldo

: € 55.000

: 62 mq

: 1

: 5

: 2









